

Ordningsregler

Här hos oss, precis som i andra områden, är det vedertaget att man inte utför störande verksamhet mellan 22.00 och 07.00. Störa kan man exempelvis göra genom att ha hög volym från TV, radio eller musikanläggning eller instrument, högröstade samtal, användning av tvättmaskin/torktumlare, bormaskin och dylikt. Ska du ha fest eller reparera under längre tid uppskattar vi om du informerar dina grannar. **Detta gäller särskilt vid borrningsarbeten**, som ofta är mycket störande. *Sätt då upp en lapp i entrén och i hissen om hur länge arbetet förväntas pågå.*

Gör alltid rent efter dig i tvättstugan, dvs sopa och torka golv, rensa filter i torktumlarna. Mattor får varken tvättas eller manglas. **Strömmen i tvättstugan bryts kl. 22.00**, vilket innebär att sista tvättmaskinen bör startas innan kl. 20.30. Respektera din tvättid och blockera inte tvättutrymmena. Är det ledigt i tvättstugan en timme innan din egen tvättid är det ok att börja tvätta.

Det är absolut förbjudet att blockera trapphus, trappuppgångar och entréer med barnvagnar, cyklar eller annat gods. Detta är brandmyndighetskrav som vi måste följa.

Grillning med kol, briketter eller gasol på balkongen är förbjudet pga brandrisken. Grillning får ske på anvisad plats i grönområdet.

Alla lägenheter skall ha en brandvarnare.

Man får inte förvara brandfarligt material på vind, i källare eller cykelförråd.

Du som är rökare visar självfallet hänsyn till dina grannar när du röker på din balkong eller utanför entrén. Rökning är inte tillåten i hiss, trappor, entréer, garage eller tvättstuga. Fimpar och annat skräp får självfallet inte slängas på föreningens mark.

För allas trevnad hjälps vi åt att plocka skräp och hålla rent i våra grönområden.

Om rökning i lägenheten bidragit till stor skada får hyresrättsinnehavaren själv stå för en eventuell ommålning. Detsamma gäller för husdjur och givetvis ser vi gärna att inga giftiga djur förekommer i lägenheterna. Orimlig färgsättning skall åtgärdas.

Parkering och/eller körning på gräsmattor på framsidan av Rektorsgatan och Kopparmöllegatan är strängeligen förbjudet.

Föreningen har kabel-TV och bredband i alla lägenheter. Det är därför inte tillåtet att sätta upp antenn/parabol på fasad eller balkongräcke.

Enligt en förordning som Skånebo antog år 2000 krävs enhetliga balkongskydd på fastigheterna enligt följande; Rektorsgatan 1, 5 & 9 ska ha gröna, Rektorsgatan 3 & 7 vinröda och Kopparmöllegatan blåa.

Uthyrning av förenings lokal sker endast till enkla möten och fester där man som användare står för allt. Dock senast till kl. 22.00. Kontakta din trapphusvärd för mer information.

Sopor sorteras enligt Helsingborgs kommuns anvisningar. Grovsopor lämnas till kommunens återvinningscentral.

Mattor, kläder och dylikt får inte skakas eller piskas på balkonger eller i entréer.

Förbud mot att mata fåglar genom att slänga ut bröd på gräsmattan.